

**Протокол
об итогах конкурса
по предоставлению права временного возмездного землепользования
(аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства,
сельскохозяйственного производства**

30 сентября 2019 года

№ 2

город Мамлютка
Зал заседания акимата
Мамлютского района
11 часов 40 минут

Председествовал: Насыров И.И.

Заместитель: Дюсембаев С.Н.

И.о. секретарь: Шарова В.Н.

С участием членов земельной комиссии при акимате Мамлютского района Северо-Казахстанской области (далее – Комиссия): Елиясов Ж.С., Батырбаев Р.Р., Воробьева Т.А., Гуменик В.Н., Василенко Н.Н., Кошанов А.М., Сагандыков Н.Н., Артимович В.П., Шагвалеева Х.Х., Бакеев Н.Б., Галицкий С.И., Басубаев Т.И.

Председательствующий сообщает, что заседание комиссии, согласно общему количеству состава, считается правомочным.

Заседание проводится с применением средств аудио-, видеозаписи и прилагается к протоколу заседания в электронном формате. Видеозапись произведена на камеру «SONY HDR-CX625».

В соответствии с Правилами организации и проведения конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, утвержденными приказом Заместителем Премьер-Министра Республики Казахстан – Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 20 декабря 2018 года № 518 (далее Правила), Комиссия, изучив представленные на участие в конкурсе заявки на предмет их полноты, правильности оформления, наличия всех подписей на документах, **РЕШИЛА:**

Лот №1- земельный участок общей площадью 147 га, в том числе: пашня, балл бонитета 54,0 площадь 1 га; пашня, балл бонитета 54,0, площадь 1 га; пастбища естественные, балл бонитета 25,1, площадь 6 га; пастбища естественные, балл бонитета 47,2, площадь 28 га; пастбища естественные, балл бонитета 17,8, площадь 76 га; другие несельскохозяйственные угодия (кустарники, болота, озера) площадь 35 га, из земель запаса Беловского с/о сроком на 10 лет.

Представлены заявки на участие в конкурсе:

1) Индивидуальный предприниматель Меңгешов Қасымбек Төреханұлы, с. Покровка, Пригородный с/о, Мамлютский район, СКО.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

2) Индивидуальный предприниматель Абдукаюмов Абдурахман Авалбекулы, СКО, Мамлютский район, Пригородный с/о, с. Покровка.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

На основании пункта 24 Правил, при равенстве баллов двух конкурсных предложений путем открытого голосования членами Комиссии единогласно признан победителем конкурса Меңгешов Қасымбек Төреханұлы, согласно более выгодного конкурсного предложения: ожидаемое увеличение поголовья КРС с 38 до 100 голов, увеличением рабочих мест до 5.

Лот №2- земельный участок общей площадью 503 га, в том числе: пашня, балл бонитета 43,4, площадь 86 га; пастбища естественные, балл бонитета 29,5, площадь 415 га; другие несельскохозяйственные угодия (кустарники, болота, озера) площадь 2 га, из земель запаса Беловского с/о сроком на 10 лет.

Представлены заявки на участие в конкурсе:

1) Умаров Мырзабек Ислямович, СКО, Мамлютский район, Беловский с/о, с.Белое.

Представленная конкурсная заявка не соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

В заявке на участие в конкурсе отсутствует:

обязательство по заключению договора временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства;

обязательство по составлению и освоению проекта внутрихозяйственного землеустройства, выполнению мероприятий по развитию сельскохозяйственной инфраструктуры;

обязательство по исполнению требований земельного законодательства РК.

2) Глава Фермерского хозяйства «Умаров Ислям» Умаров Ислям., СКО, Мамлютский район, Беловский с/о, с.Белое.

Представленная конкурсная заявка не соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

В заявке на участие в конкурсе отсутствует:

-обязательство по заключению договора временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства;

-обязательство по составлению и освоению проекта внутрихозяйственного землеустройства, выполнению мероприятий по развитию сельскохозяйственной инфраструктуры;

-обязательство по исполнению требований земельного законодательства РК.

В связи с несоответствием требований пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан, заявки на участие в конкурсе главы Фермерского хозяйства «Умаров Ислям» Умарова Исляма и Умаров Мырзабек Ислямович подлежат отклонению, конкурс по лоту № 2 признан не состоявшимся.

Лот №3- земельный участок общей площадью 201 га, в том числе: пастбища естественные, балл бонитета 22,4, площадь 179 га; другие несельскохозяйственные угодия (дороги, болота, прочие, кустарники) площадь 22 га, из земель запаса Беловского с/о сроком на 10 лет.

Представлены заявки на участие в конкурсе:

1) Мажитов Дуйсенбай, СКО, Мамлютский район, Пригородный с/о, с. Покровка.

Представленная конкурсная заявка не соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

В заявке на участие в конкурсе отсутствует:

- обязательство по заключению договора временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства;

- обязательство по составлению и освоению проекта внутрихозяйственного землеустройства, выполнению мероприятий по развитию сельскохозяйственной инфраструктуры;

- обязательство по исполнению требований земельного законодательства РК;

- заявка не прошита, не указано место жительства, гражданство, местоположение земельного участка, на который претендует.

2) Даулеткан Қадырсіз, СКО г. Петропавловск, ул. Ишимская, дом 27. Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

На основании пункта 12 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан в связи с несоответствием требований пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан, заявка Мажитова Дуйсенбая на участие в конкурсе подлежит отклонению.

В соответствии с пунктом 34 Правил, конкурс по лоту № 3 признан не состоявшимся в связи с тем, что к участию в конкурсе по данному земельному участку допущено менее двух участников. Конкурс по лоту № 3 признан не состоявшимся.

Лот №4- земельный участок общей площадью 1579 га, в том числе: пашня, балл бонитета 44,3, площадь 62 га; пастбища естественные, балл бонитета 23,8, площадь 1251 га; пастбища улучшенные, балл бонитета 33,8, площадь 212 га; другие несельскохозяйственные угодия (дороги, болота, прочие, кустарники) площадь 54 га, из земель запаса Беловского с/о сроком на 10 лет.

Представлена заявка на участие в конкурсе:

1) Даулетқан Қадырсіз, СКО г. Петропавловск, ул. Ишимская, дом 27. Представленная конкурсная заявка, которая соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

Согласно пункта 34 Правил, конкурс по лоту № 4 признан не состоявшимся в связи с тем, что к участию в конкурсе по данному земельному участку допущено менее двух участников. Конкурс по лоту № 4 признан не состоявшимся.

Лот № 5- земельный участок общей площадью 20 га, в том числе: пашня, балл бонитета 44,0, площадь 19 га; пастбища естественные, балл бонитета, 15,0 площадь 1 га, из земель запаса Беловского с/о сроком на 10 лет.

Представлены заявки на участие в конкурсе:

1) Глава Фермерского хозяйства «Агрос» Бычков Сергей Иванович, СКО, г.Петропавловск, ул.Абая, д.30 кв.157.

Представленная конкурсная заявка соответствуют требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоено 20 баллов.

2) Курмангужинов Руслан Иргалиевич, СКО, Мамлютский район, г.Мамлютка, ул. А.Кунанбаева, 6/2.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

В соответствии с пунктом 24 Правил участник главы Фермерского хозяйства «Агрос» Бычков Сергей Иванович, набравший наиболее высокий бал, признан победителем.

Лот № 6- земельный участок общей площадью 32 га, в том числе: пашня, балл бонитета, 58,0 площадь 30 га; пастбища улучшенные, балл бонитета 36,5, площадь 2 га, из земель запаса Беловского с/о сроком на 10 лет.

Представлены заявки на участие в конкурсе:

1) Глава Фермерского хозяйства «Агрос» Бычков Сергей Иванович, СКО, г.Петропавловск, ул.Абая, д.30 кв.157.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоено 20 баллов.

2) Курмангужинов Руслан Иргалиевич, СКО, Мамлютский район, г.Мамлютка, ул. А.Кунанбаева, 6/2.

Представленная конкурсная заявка соответствуют требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

В соответствии с пунктом 24 Правил, участник главы Фермерского хозяйства «Агрос» Бычков Сергей Иванович, набравший наиболее высокий бал, признан победителем.

Лот №7- земельный участок общей площадью 86 га, в том числе: пастбища естественные, балл бонитета 39,3, площадь 27 га; пастбища улучшенные, балл бонитета 40,3, площадь 59 га, из земель запаса Беловского с/о сроком на 10 лет.

Представлены заявки на участие в конкурсе:

1) Индивидуальный предприниматель «Шаймерденов Каиргельды Суратаевич», СКО, Мамлютский район, с. Покровка, ул. Мира, дом 15.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

2) Омаров Нурбек Айбасович, СКО, г. Петропавловск, ул. Е.Казахстана, дом 40, кв.10.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

Согласно пункта 24 Правил, при равенстве баллов двух конкурсных предложений путем открытого голосования членами Комиссии единогласно признан победителем конкурса индивидуальный предприниматель Шаймерденов Каиргельды Суратаевич, согласно более выгодного конкурсного предложения: имеется поголовье крупного рогатого скота в количестве 120 голов, рост реализации мяса и молока до 5850 кг. в 2022 г.

Лот №13- земельный участок общей площадью 226 га, в том числе: пастбища естественные, балл бонитета 46,8, площадь 190 га, пастбища улучшенные, балл бонитета 54,6, площадь 19 га, другие несельскохозяйственные угодия (озера, дороги, прочие) площадь 17 га из земель запаса Кызыласкерского с/о сроком на 10 лет.

Представлена заявка на участие в конкурсе:

1) Коптев Дмитрий Николаевич, СКО, Мамлютский район, Кызыласкерский с/о, с.Кызыласкер

Представленная конкурсная заявка, которая соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

Согласно пункта 34 Правил, конкурс по лоту № 13 признан не состоявшимся в связи с тем, что к участию в конкурсе по данному земельному участку допущено менее двух участников.

Лот №15- земельный участок общей площадью 475 га, в том числе: пастбища естественные, балл бонитета 18,7, площадь 60 га; пастбища естественные, балл бонитета 17,6, площадь 379 га; другие несельскохозяйственные угодия (под водой, дороги, прочие) площадь 36 га, из земель запаса Пригородного с/о сроком на 10 лет.

Представлены заявки на участие в конкурсе:

1) Глава Крестьянского хозяйства «Союз» Быков Евгений Сергеевич, СКО, Мамлютский район, Воскресеновский с/о, с.Искра.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

2) Директор ТОО «Гусейнов» Гусейнов Шамистан Алихан Оглы, СКО, Мамлютский район, Воскресеновский с/о, с.Воскресеновка.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

На основании пункта 24 Правил, при равенстве баллов двух конкурсных предложений путем открытого голосования членами Комиссии единогласно признан победителем конкурса глава Крестьянского хозяйства «Союз» Быков Евгений Сергеевич, согласно более выгодного конкурсного предложения: по увеличению объема производства продукции животноводства и увеличением рабочих мест до 3.

Лот №16- земельный участок общей площадью 32 га, в том числе: пастбища естественные, балл бонитета 34,3, площадь 12 га; пастбища улучшенные, балл бонитета 25,6, площадь 20 га, из земель запаса Пригородного с/о сроком на 10 лет.

Представлены заявки на участие в конкурсе:

1) Индивидуальный предприниматель Меңгешов Қасымбек Төреханұлы, СКО, Мамлютский район, Пригородный с/о, с. Покровка.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

2) Индивидуальный предприниматель Абдукаюмов Абдурахман Авалбекулы, СКО, Мамлютский район, Пригородный с/о, с.Покровка.

Представленная конкурсная заявка соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

По вложению инвестиций присвоен 1 бал.

3) Айтбаев Шерали, СКО, Мамлютский район, Пригородный с/о, с. Покровка.

Представленная конкурсная заявка не соответствует требованиям пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан.

На основании пункта 12 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан в связи с несоответствием требований пункта 9 статьи 43-1 Земельного кодекса Республики Казахстан, заявка Айтбаев Шерали на участие в конкурсе подлежит отклонению.

К конкурсу допускаются следующие участники: индивидуальный предприниматель Меңгешов Қасымбек Төреханұлы и индивидуальный предприниматель Абдукаюмов Абдурахман Авалбекулы,

При равенстве баллов двух конкурсных предложений путем открытого голосования членами комиссии единогласно признан победителем конкурса Меңгешов Қасымбек Төреханұлы, согласно более выгодного конкурсного предложения: ожидаемое увеличение поголовья КРС с 38 до 100 голов, увеличением рабочих мест до 5.

По Лотам № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 14, № 18 – заявки на участие в конкурсе не поступали.

Конкурс по лотам № 8, № 9, № 10, № 11, № 12, № 14, № 18 признан не состоявшимся.

Председательствующий объявляет об окончании заседания по итогам конкурса по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренды) для ведения крестьянского или фермерского хозяйства, сельскохозяйственного производства в 13 часов 10 минут.


Председатель Комиссии:

Насыров И.И. 

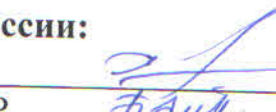
Заместитель председателя Комиссии:

Дюсембаев С.Н. 


И.о.секретаря Комиссии:

Шарова В.Н. 

Члены Комиссии:

Елиясов Ж.С. 

Батырбаев Р.Р. 


Воробьева Т.А. 

Гуменик В.Н. 

Василенко Н.Н. 

Кошанов А.М. 

Сагандыков Н.Н. 


Артимович В.П. 

Шагвалеева Х.Х. 

Мищенко В.В. 

Исманов А.Д. *не участвовал*

Бакеев Н.Б. 

Осикова А.А. 

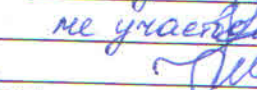
Галицкий С.И. 

Анисимов Н.Н. 

Девятков Ф.А. 

Кейсарчук В.И. *не участвовал*

Шефнер О.В. *не участвовал*

Басубаев Т.И. 

Вдовиченко Д.П. *не участвовал*