# **ПРОТОКОЛ №9**

# заседания Тайыншинской районной земельной комиссии

24 мая 2022 года зал заседания акимата

10-00 ч. Тайыншинского района

|  |  |
| --- | --- |
| Жаров  Ерлан Каирович | Заместитель акима Тайыншинского района Северо-Казахстанской области, председатель комиссии |
| Бура  Андрей Николаевич | Руководитель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области», заместитель председателя комиссии |
| Малиновская  Валентина Станиславовна  Члены комиссии: | Главный специалист–землеустроитель КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо–Казахстанской области», секретарь комиссии |
| Хамзин  Мереке Жаксылыкович  Трифонов  Николай Николаевич  Хамзина  Айгуль Ермекбаевна | Первый заместитель председателя районного филиала партии «Нұр Отан»  (по согласованию)  Депутат районного маслихата  (по согласованию)  Руководитель КГУ «Отдел сельского хозяйства акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» |
| Голубь  Наталья Викторовна  Темирбеков  Берик Алгалиевич | Руководитель КГУ «Отдел предпринимательства акимата Тайыншинского района  Северо-Казахстанской области»  Руководитель КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Тайыншинского рнайона СКО» |
| Каринова  Арай Жанибековна  Жилин  Алексей Евгеньевич  Нұрахмет  Алмас Жолдасұлы  Кульбаев  Руслан Турубаевич  Сарсембаев  Тлек Акимбаевич  Шарипов  Кайрат Кенесович | Руководитель структурного подразделения по государственно-правовым вопросам аппарата акима Тайыншинского района    Председатель общественного объединения «По поддержке и защите прав предпринимателей Северо-Казахстанской области» (по согласованию)  Директор филиала  Тайыншинского района палаты  предпринимателей Северо-Казахстанской области (по согласованию)  Председатель кредитного товарищества «Тайынша Агро Финанс»  (по согласованию)  Индивидуальный предприниматель  «Сарсембаев» (по согласованию)  Председатель общественного совета Тайыншинского района Северо-Казахстанской области (по согласованию) |

*Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствовали не менее двух третей от общего количества ее состава. При этом количество присутствующих представителей общественных советов, негосударственных организаций в области агропромышленного комплекса и иных отраслевых негосударственных организаций, Национальной палаты предпринимателей Республики Казахстан, а также органов местного самоуправления должно составлять не менее пятидесяти процентов от общего количества присутствующих членов земельной комиссии. Члены комиссии участвуют на ее заседании без права замены.»*

Установлено что всего присутствует 9 членов земельной комиссии *(в том числе 4 государственных служащих, 5 представителей неправительственных организаций).*

Кворум соблюден. Заседание земельной комиссии считается правомочным

Присутствуют: Бура А.Н., Нұрахмет А.Ж., Голубь Н.В., Хамзина А.Е., Сарсамбаев Т.А., Трифонов Н.Н., Шарипов К.К., Темирбеков Б.А., Хамзин М.Ж.

Отсутствуют: Жаров Е.К.,., Жилин А.Е., Каринова А.Ж., Кульбаев Р.Т.,

Секретарь: Малиновская В.

Примечание\*: Сарсамбаев Т.А., Трифонов Н.Н., Шарипов К.К., Темирбеков Б.А., Хамзин М.Ж. присутствовали на комиссии посредством видео связи через WhatsApp

**1. Рассмотрение заявления Сагандыкова Ермека Ермуханбетовича о предоставлении права общей совместной собственности собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права общей совместной собственности

Заявление Сагандыкова Ермека Ермуханбетовича о предоставлении права общей совместной собственности на земельный участок общей площадью 0,096 га для обслуживания жилого дома в г. Тайынша ул. Солнечная, 10/2.

**Решили:**

Рекомендовать акиму г. Тайынша предоставить Сагандыкову Ермеку Ермуханбетовичу, Сагандыковой Айлане Ермековне, Сагандыкову Ильдару Ермековичу, Сагандыкову Тимуру Ермековичу, Сагандыковой Зарине Курмангалиевне право общей совместной собственности на земельный участок из общей площадью 0,0960 га для обслуживания жилого дома в г. Тайынша ул. Солнечная, дом 10 квартира 2.

**2. Рассмотрение заявления Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права временного возмездного землепользования на земельный участок

Заявление Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» о предоставлении права временного возмездного землепользования сроком на 49 лет на земельный участок площадью 0,0467 га доля 0,0438 га для обслуживания здания центра обслуживания населения в г. Тайынша ул. Конституции Казахстана, 208

**Решили:**

Рекомендовать акиму г. Тайынша предоставить Некоммерческому акционерному обществу «Государственная корпорация «Правительство для граждан» право временного возмездного землепользования сроком на 49 лет на земельный участок площадью 0,0467 га доля 0,0438 га для обслуживания здания центра обслуживания населения в г. Тайынша ул. Конституции Казахстана, 208

**3. Рассмотрение заявления Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права временного возмездного землепользования на земельный участок

Заявление Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» о предоставлении права временного возмездного землепользования сроком на 49 лет на земельный участок площадью 0,0453 га для обслуживания здания центра обслживания населения в г. Тайынша ул. Конституции Казахстана, 208

**Решили:**

Рекомендовать акиму г. Тайынша предоставить некоммерческому акционернму обществу «Государственная корпорация «Правительство для граждан» право временного возмездного землепользования сроком на 49 лет на земельный участок площадью 0,0453 га для обслуживания здания центра обслживания населения в г. Тайынша ул. Конституции Казахстана, 208

**4. Рассмотрение заявления Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права временного возмездного землепользования на земельный участок

Заявление Некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» о предоставлении права временного возмездного землепользования сроком на 49 лет на земельный участок площадью 0,0473 га для обслуживания административного здания в г. Тайынша ул. Советская, 113

**Решили:**

Рекомендовать акиму г. Тайынша предоставить Некоммерческому акционерному обществу «Государственная корпорация «Правительство для граждан» право временного возмездного землепользования сроком на 49 лет на земельный участок площадью 0,0473 га для обслуживания административного здания в г. Тайынша ул. Советская, 113

**5. Рассмотрение заявления Мергасимовой Алуы Жаслановны о предоставлении права частной собственности на дополнительный земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на дополнительный земельный участок

Заявление Мергасимовой Алуы Жаслановны о предоставлении права частной собственности на дополнительный земельный участок для обслуживания магазина общей площадью 0,024 га в г. Тайынша мкр. Северный,3А

**Решили:**

Рекомендовать акиму г. Тайынша предоставить Мергасимовой Алуе Жаслановне право частной собственности постредством выкупа на дополнительный земельный участок для обслуживания магазина общей площадью 0,024 га в г. Тайынша мкр. Северный,3А

**6. Рассмотрение заявления Стрижонок Регины Витальевны о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок

Заявление Стрижонок Регины Витальевны о предоставлении права частной собственности на земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства общей площадью 0,25 га в с. Мироновка Мироновского сельского округа.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Мироновского сельского округа предоставить Стрижонок Регине Витальевне право частной собственности на земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства общей площадью 0,25 га в с. Мироновка Мироновского сельского округа.

**7. Рассмотрение заявления Витковского Ивана Владимировича о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права частной собственности на земельный участок

Заявление Витковского Ивана Владимировича о предоставлении права частной собственности на земельный участок для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства общей площадью 0,1890 га в с. Леонидовка ул. Первомайская, 1.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Чермошнянского сельского округа предоставить Витковскому Ивану Владимировичу право частной собственности на земельный участок для обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства общей площадью 0,189 га в с. Леонидовка ул. Первомайская, 1.

**8. Рассмотрение заявления ТОО «ТамызАгроИнвест» о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права временного возмездного землепользования

Заявление ТОО «ТамызАгроИнвест» о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок площадью 4469 га под кадастровым номером 15-164-018-110 из земель ТОО «Тамыз-Инвест» для ведения сельскохозяйственного производства в Большеизюмовском сельском округе.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Тайыншинского района предоставить ТОО «ТамызАгроИнвест» право временного возмездного землепользования сроком до 27.06.2062 года на земельный участок площадью 4469 га под кадастровым номером 15-164-018-110 из земель ТОО «Тамыз-Инвест» для ведения сельскохозяйственного производства в Большеизюмовском сельском округе.

**9. Рассмотрение заявления ТОО «ТайыншаАгроИнвест» о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права временного возмездного землепользования

Заявление ТОО «ТайыншаАгроИнвест» о предоставлении права временного возмездного землепользования на земельный участок площадью 1055 га под кадастровым номером 15-164-018-064 из земель ТОО «Тамыз-Инвест» для ведения сельскохозяйственного производства в Большеизюмовском сельском округе.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Тайыншинского района предоставить ТОО «ТайыншаАгроИнвест» право временного возмездного землепользования сроком до 27.06.2062 года на земельный участок площадью 1055 га под кадастровым номером 15-164-018-064 из земель ТОО «Тамыз-Инвест» для ведения сельскохозяйственного производства в Большеизюмовском сельском округе.

**10. Рассмотрение заявления КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО» опредоставлении права ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут) сроком на 20 лет**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут)

Заявление КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО» о предоставлении права ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут) сроком на 20 лет ориентировочной площадью 8,5 га для строительства кустового источника водоснабжения с разводящими сетям в с. Чкалово, с. Петровка.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Чкаловского сельского округа предоставить КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО» право ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут) сроком на 20 лет ориентировочной площадью 8,5 га для строительства кустового источника водоснабжения с разводящими сетям в с. Чкалово и с. Петровка.

**11. Рассмотрение заявления КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО» опредоставлении права ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут) сроком на 20 лет**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут)

Заявление КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО» о предоставлении права ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут) сроком на 20 лет ориентировочной площадью 1,0 га для обслуживания локального источника водоснабжения в с. Макашевка Рощинского сельского округа.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Рощинского сельского округа предоставить КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО» право ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут) сроком на 20 лет ориентировочной площадью 1,0 га для обслуживания локального источника водоснабжения в с. Макашевка Рощинского сельского округа.

**12. Рассмотрение заявления КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО» опредоставлении права ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут) сроком на 20 лет**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут)

Заявление КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО» о предоставлении права ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут) сроком на 20 лет ориентировочной площадью 1,0 га для обслуживания локального источника водоснабжения в с. Рощинское Рощинского сельского округа.

**Решили:**

Рекомендовать акиму Рощинского сельского округа предоставить КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района СКО» право ограниченного целевого землепользования (публичный сервитут) сроком на 20 лет ориентировочной площадью 1,0 га для обслуживания локального источника водоснабжения в с. Рощинское Рощинского сельского округа.

**13. Рассмотрение заявления ТОО «Кокше Техстрой» о предоставлении права частной собственности на земельный участок**

Все члены комиссии проголосовали за предоставление права временного возмездного землепользования

Заявление ТОО «Кокше Техстрой» о предоставлении права частной собственности посредством выкупа на земельный участок для обслуживания завода по производству полиэтиленовых труб (дополнительно к существующему земельному участку) площадью 0,3320 га в г. Тайынша ул. Западная, 174

**Решили:**

Рекомендовать акиму г. Тайынша предоставить ТОО «Кокше Техстрой» право частной собственности посредством выкупа на земельный участок для обслуживания завода по производству полиэтиленовых труб (дополнительно к существующему земельному участку) площадью 0,3320 га в г. Тайынша ул. Западная, 174.

**Заместитель председателя**

**земельной комиссии**  Бура А.Н.

Голубь Н.В.

Хамзина А.Е.

А. Нұрахмет

Шарипов К.К.

Т. Сарсембаев

Трифонов Н.Н.

Темирбеков Б.А.,

Хамзин М.Ж.

*Секретарь комиссии В. Малиновская*