

ПРОТОКОЛ № 1

о результатах аукциона по продаже права частной собственности

Дата проведения аукциона: 17 августа 2020 года.

Место: город Тайынша, ул. Конституции Казахстана № 197, Здание районного акимата, 3 этаж.

Время: 11-00 часов.

Продавец (организатор): КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района» в лице руководителя отдела Бура Андрея Николаевича.

аукционист: Бура Андрей Николаевич.

Повестка дня: На торгах разыгрывается лот № 1, продажа права частной собственности площадью 0,3 га в городе Тайынша ул. Западная (левая сторона автодороги, за существующей мельницей).

Аукционист – руководитель отдела земельных отношений Акимата Тайыншинского района Бура Андрей Николаевич:

Порядок и содержание аукциона: аукцион проводится английским методом, земельный участок предоставляется с выкупом права частной собственности, минимальная цена земельного участка составляет 3517080 тенге, шаг повышения цены составляет 5%.

Если количество участников по объекту торгов менее двух, то торги объявляются несостоявшимися, за исключением третьих и последующих торгов. В случае если на третьих и последующих торгах, количество участников по объекту торгов менее двух, объект торгов продается единственному участнику с его согласия по начальной цене торгов.

Торги проводятся до тех пор, пока не будет определен победитель. Аукционист трижды повторяет предложенную наиболее высокую цену и при отсутствии других поднятых аукционных номеров, с ударом молотка объявляет о продаже объекта.

Гарантийный взнос не возвращается продавцом в случаях:

- 1) отказа от участия в аукционе после окончания срока регистрации участников;
- 2) отказ в подписи протокола о результатах аукциона;
- 3) отказ в заключении договора купли-продажи на условиях, заявленных при участии в конкурсе по продаже прав на земельный участок, в соответствии с протоколом о результатах аукциона;
- 4) отказ от исполнения обязательств по договору купли-продажи.

Во всех остальных случаях гарантийные взносы возвращаются в срок не более пяти банковских дней со дня подачи заявления о возврате гарантийного взноса с указанием реквизитов.

В качестве участников аукциона по продаже права частной собственности по лоту № 1 зарегистрированы 2 участника: ИП «Кренделева В.В.» в лице Кренделевой Валентины Владимировны ИИН 600402400077 и ТОО «Беркат» БИН 990640001549 в лице директора Сельмурзаева Шадида Шахидовича.

Данные об объекте:

1. Местонахождение земельного участка: город Тайынша ул. Западная (левая сторона автодороги, за существующей мельницей).
2. Целевое назначение: для строительства железнодорожного тупика.

3. Площадь: 0,3 га.

Начало аукциона:

Аукционист объявил начальную стоимость выкупа права частной собственности по лоту № 1, которая составила 3517080 (три миллиона пятьсот семнадцать тысяч восемьдесят) тенге.

Аукционист объявляет аукционные номера участвующих в аукционе по объекту, это участник под номером 1 и 2.

За указанную сумму приобрести право частной собственности изъявил желание участник под номером 2 путем поднятия соответствующего номера.

Аукционист трижды повторил начальную стоимость объекта продажи, в виду отсутствия других поднятых аукционных номеров, с ударом молотка объявил о продаже данного объекта;

За указанную сумму приобрести земельный участок изъявил желание участник под номером 2.

Результаты аукциона:

1. Начальная цена: 3517080 (три миллиона пятьсот семнадцать тысяч восемьдесят) тенге.

3. Окончательная стоимость земельного участка, установленная в результате торгов: 3517080 (три миллиона пятьсот семнадцать тысяч восемьдесят) тенге.

(сумма прописью)

4. Лицо, выигравшее торги: ТОО «Беркат» БИН 990640001549

5. Протокол о результатах торгов является документом, определяющим результаты торгов. На основании протокола лицо, выигравшее торги, и продавец заключают договор купли продажи объекта по цене, установленной в ходе торгов.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, по одному для Продавца и Покупателя.

Расчет по договору купли-продажи производится между продавцом и покупателем, при этом покупатель производит расчеты в следующем порядке:

1) авансовый платеж вносится в размере пятидесяти процентов от цены, установленной в ходе аукциона, в срок не позднее пяти банковских дней со дня подписания договора купли-продажи.

2) оставшаяся сумма вносится не позднее тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.

**Продавец: КГУ «Отдел земельных отношений
Акимата Тайыншинского района»
в лице руководителя А. Бура**

**Победитель: ТОО «Беркат»
(в лице директора Сельмурзаева Ш.Ш.)**

Аукционист: А. Бура

подпись

М.П.

«Беркат»

подпись

подпись

ПРОТОКОЛ № 2
о результатах аукциона по продаже права частной собственности

Дата проведения аукциона: 17 августа 2020 года.

Место: город Тайынша, ул. Конституции Казахстана № 197, Здание районного акимата, 3 этаж.

Время: 11-00 часов.

Продавец (организатор): КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района» в лице руководителя отдела Бура Андрея Николаевича.

аукционист: Бура Андрей Николаевич.

Повестка дня: На торгах разыгрывается лот № 2, продажа права частной собственности площадью 0,625 га в городе Тайынша ул. Западная (левая сторона автодороги, за существующей мельницей).

Аукционист – руководитель отдела земельных отношений Акимата Тайыншинского района Бура Андрей Николаевич:

Порядок и содержание аукциона: аукцион проводится английским методом, земельный участок предоставляется с выкупом права частной собственности, минимальная цена земельного участка составляет 7327250 тенге, шаг повышения цены составляет 5%.

Если количество участников по объекту торгов менее двух, то торги объявляются несостоявшимися, за исключением третьих и последующих торгов. В случае если на третьих и последующих торгах, количество участников по объекту торгов менее двух, объект торгов продается единственному участнику с его согласия по начальной цене торгов.

Торги проводятся до тех пор, пока не будет определен победитель. Аукционист трижды повторяет предложенную наиболее высокую цену и при отсутствии других поднятых аукционных номеров, с ударом молотка объявляет о продаже объекта.

Гарантийный взнос не возвращается продавцом в случаях:

- 1) отказа от участия в аукционе после окончания срока регистрации участников;
- 2) отказ в подписи протокола о результатах аукциона;
- 3) отказ в заключении договора купли-продажи на условиях, заявленных при участии в конкурсе по продаже прав на земельный участок, в соответствии с протоколом о результатах аукциона;
- 4) отказ от исполнения обязательств по договору купли-продажи.

Во всех остальных случаях гарантийные взносы возвращаются в срок не более пяти банковских дней со дня подачи заявления о возврате гарантийного взноса с указанием реквизитов.

В качестве участников аукциона по продаже права частной собственности по лоту № 1 зарегистрированы 2 участника: ИП «Кренделева В.В.» в лице Кренделевой Валентины Владимировны ИИН 600402400077, ТОО «Беркат» БИН 990640001549 в лице директора Сельмурзаева Шадида Шахидовича.

Данные об объекте:

1. Местонахождение земельного участка: город Тайынша ул. Западная (левая сторона автодороги, за существующей мельницей).
2. Целевое назначение: для строительства ангара.

3. Площадь: **0,625 га.**

Начало аукциона:

Аукционист объявил начальную стоимость выкупа права частной собственности по лоту № 2, которая составила 7327250 (семь миллионов триста двадцать семь тысяч двести пятьдесят) тенге.

Аукционист объявляет аукционные номера участвующих в аукционе по объекту, это участник под номером 1 и 2.

За указанную сумму приобрести право частной собственности изъявил желание участник под номером 2 путем поднятия соответствующего номера.

Аукционист трижды повторил начальную стоимость объекта продажи, в виду отсутствия других поднятых аукционных номеров, с ударом молотка объявил о продаже данного объекта;

За указанную сумму приобрести земельный участок изъявил желание участник под номером 2.

Результаты аукциона:

1. Начальная цена: **7327250 (семь миллионов триста двадцать семь тысяч двести пятьдесят) тенге**

3. Окончательная стоимость земельного участка, установленная в результате торгов: **7327250 (семь миллионов триста двадцать семь тысяч двести пятьдесят) тенге.**

(сумма прописью)

4. Лицо, выигравшее торги: **ТОО «Беркат» БИН 990640001549**

5. Протокол о результатах торгов является документом, определяющим результаты торгов. На основании протокола лицо, выигравшее торги, и продавец заключают договор купли продажи объекта по цене, установленной в ходе торгов.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, по одному для Продавца и Покупателя.

Расчет по договору купли-продажи производится между продавцом и покупателем, при этом покупатель производит расчеты в следующем порядке:

1) авансовый платеж вносится в размере пятидесяти процентов от цены, установленной в ходе аукциона, в срок не позднее пяти банковских дней со дня подписания договора купли-продажи.

2) оставшаяся сумма вносится не позднее тридцати календарных дней со дня подписания договора купли-продажи.

**Продавец: КГУ «Отдел земельных отношений
Акимата Тайыншинского района»
в лице руководителя А. Бура**

**Победитель: ТОО «Беркат»
(в лице директора Сельмурзаева Ш.Ш.)**

Аукционист: А. Бура



ПОДПИСЬ



ПОДПИСЬ



ПОДПИСЬ

